

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA PASTRAVENI
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafeței de 24,00 ha pășune "La Bordei", aflată în proprietatea privată a comunei Pastraveni, județul Neamț

Consiliul local al comunei Pastraveni, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 alin. (2) al Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2051 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;
 - art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 - Codului civil , cu modificările și completările ulterioare;
 - Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile permanente aflate pe teritoriul administrativ al Comunei Pastraveni, județul Neamț, valabil pe o perioadă de 10 ani și aprobat prin HCL nr. 14 din 28.03.2018;
 - Hotararii Consiliului Județean Neamț nr. 291 din 19.12.2018 privind stabilirea pretului mediu al masei verzi obținută de pe pajiști permanente, valabil pe anul 2019;
- Enalizand expunerea de motive a primarului nr. 2304 din 10.04.2019 cât și referatul compartimentului de specialitate nr. 2303 din 10.04.2019;
- Luand act de avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit "c" și alin (5) lit. "b" art. 45 alin. (3) , art.115 alin.(1) lit. "b" și art.123 alin (1), alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 24,00 ha pășune, punctul "La Bordei", carte funciara nr. 51117 aflată în domeniul privat al comunei Pastraveni și

în administrarea Consiliului local Pastraveni, pe o perioada de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional cu inca 3 ani.

Art. 2. Se aprobă *Studiul de oportunitate* privind inchirierea pasunilor , proprietate privată a comunei Pastraveni, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. Se aprobă **Regulamentul privind inchirierea păsunilor proprietate privată a Comunei Pastraveni**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă modelul *Contractului de închiriere*, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul de închiriere a pasunii este de 211,20 lei /ha/an.

Art. 6. Se împuternicește Primarul comunei Pastraveni, domnul Gorea Anton - Nicolai, pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

Art. 7. Comisia de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pasunii, va fi formată din :

- 1.Hanganu Emilian – viceprimar - președinte ,
- 2.Scripcaru Pavel - consilier - secretar ,
3. Borda Leon - consilier local - membru .

Art. 8. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Neamt
- Primarului comunei Pastraveni
- Serviciului financiar - contabilitate, impozite si taxe, achizitii publice si administrativ, compartimentului registrul agricol și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare la sediul Primariei comunei Pastraveni și pe site-ul www.pastraveni.ro

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Leon BORDA**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar UAT,
Lidia BRINZEI**