Semnat digital de Micoleta Claudia Olteanu

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

Unitatea Administrativ Teritorială: UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8720	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 85)		51202	610	I		5	85	CC	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PASTRAVENI			1	2614201	Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8720		Lege	act administrativ	42 / 08.12.2008	Consiliul local al Comunei Pastraveni	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 3055/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8721	Intravilan, Loc. Radeni, Str. LĂUTARILOR, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 85)			120	I		5	85	A	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8721		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	COMUNA PĂSTRĂVENI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
							8721			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8721

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8722	Intravilan, Loc. Radeni, Str. LĂUTARILOR, Nr.6, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 85/1; Tarla: 5, Parcela: 85/2)			1776	I		5	85/1	CC	888	1	CL	64	1		DA
					I		5	85/2	A	888	2	CA	60	1		DA
											3	CA	43	1		DA
											4	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRGĂU	C	ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8722		Reconstituire	act administrativ	43/700 / 18.01.1999	CJPSDPAT NEAMȚ	LIPSĂ CNP
BÎRGĂU	C	ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 3065/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8723	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.12, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 86)			1742	I		5	86	CC	164	1	CL	82	1		DA
					I		5	86	A	1578	2	CL	37	1		DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8723, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	COMUNA PĂSTRĂVENI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
							8723, C1, C2, C3			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8723, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 3066/21.11.2024 S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L. Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8724	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.14, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 87)			599	I		5	87	CC	38	1	CL	38	1		DA
					I		5	87	A	561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8724, C1		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	COMUNA PĂSTRĂVENI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
							8724, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8724, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Autoritatea de ANCPI - Oficiul de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 3066/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I
Persoană juridică

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8725	Intravilan, Loc. Radeni, Str. LĂUTARILOR, Nr.4, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 88/1; Tarla: 5, Parcela: 88/2)			1079	I		5	88/1	CC	451	1	CL	60	1		DA
					I		5	88/2	A	628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU	C	IOAN	1		Loc. Radeni, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8725		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC NR. 373 / 05.03.2007	JUDECĂTORIA TG. NEAMŢ	LIPSĂ CNP
NEAGU	C	IOAN	1		Loc. Radeni, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 3056/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8726	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.16, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 87)			491	I		5	87	CC	491	1	CL	57	4		DA
											2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8726, C2		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	COMUNA PĂSTRĂVENI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
							8726, C2			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PELIN		CODIN	1	07.03.1974	Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.16, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC NR. 2235 BIS / 10.11.2006	JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8726, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Persoană juridică de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-S-J
Nr. 3056/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8727	Intravilan, Loc. Radeni, Str. LĂUTARILOR, Nr.2, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 89)			991	I		5	89	CC	52	1	CL	52	1		DA
					I		5	89	A	939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8727, C1		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	COMUNA PĂSTRĂVENI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
							8727, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8727, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 3066/21.11.2024 S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L. Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8728	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.18, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 90/1; Tarla: 5, Parcela: 90/2)			2782	I		5	90/1	CC	658	1	CL	110	2		DA
					I		5	90/2	A	2124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE	P	GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8728		Reconstituire	act administrativ	43/928 / 01.08.1995	CJPSDPAT NEAMȚ	LIPSĂ CNP
LEONTE	P	GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 3065/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păstrăveni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8729	Intravilan, Loc. Radeni, Str. CANTONULUI, Nr.20, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț; (Tarla: 5, Parcela: 91/1; Tarla: 5, Parcela: 91/2)			3288	I		5	91/1	CC	1097	1	CL	121	2		DA
					I		5	91/2	A	2191	2	CA	48	1		DA
											3	CA	23	1		DA
											4	CA	56	1		DA
											5	CL	59	1		DA
											6	CA	45	1		DA
											7	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASAFTEI	D	LAZAR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	8729		Reconstituire	act administrativ	43/1035 / 13.02.1996	CJPSDPAT NEAMȚ	LIPSĂ CNP
VASILOI	D	VIORICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	CONSTANTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	MANOLE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
PARASCA	D	MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	PAVEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	LAZAR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI	LIPSĂ CNP
VASILOI	D	VIORICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP

Persoană juridică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 3055/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASAFTEI	D	CONSTANTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act administrativ	1098 / 19.02.2026	PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI	LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	MANOLE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
PARASCA	D	MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP
ASAFTEI	D	PAVEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Păstrăveni, Jud. Neamț								LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Persoană juridică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 3055/21.11.2024
S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.
Clasa I